

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 2280,1
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 214 155,03 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 20684,52 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	89 163,52	112 096,68	112 096,68	114 192,87		216 421,56	-104 324,88
Содержание общ. имущ. МКД		208 968,96	208 968,96	210 759,23		245 090,73	-36 121,77
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	40 903,26	
					Транспортные расходы	6 129,15	
					Аварийное обслуживание	26 289,02	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	3 395,52	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 016,05	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 383,76	
					трубочистные работы	652,36	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных систем водоотведения ХВС и электросетей	13 096,59	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	32 282,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 002,57	
					Уборка лестничных клеток	22 418,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	73 441,92	
					Накладные расходы	15 732,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка		28 465,65	28 465,65	29 089,24		43 745,91	-15 280,26
Эксплуатация коллективных ПУ		17 874,05	17 874,05	17 290,66		16 980,35	893,70
Содержание и ремонт ПЗУ		105,48	105,48	123,06		105,48	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 428,76	12 357,24	12 334,52		10 405,08	1 952,16
Управление многоквартирным домом		26 037,90	26 037,90	26 068,57		30 261,86	-4 223,96
ИТОГО по дому		405 977,48	405 905,96	409 858,15		563 010,97	-157 105,01
Полная задолженность дома по квартплате							214 155,03

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.